



## INFLAÇÃO: ECONOMISTAS ELEVAM PERSPECTIVA DE ALTA

Economistas consultados pelo Banco Central elevaram as expectativas de inflação para 2024 para 4,37%, em comparação com 4,25% há quatro semanas. Para 2025, a expectativa subiu para 3,97%, um aumento de 0,04 pontos percentuais (p.p.) em um mês. Para 2026, a projeção de inflação aumentou para 3,62%, uma alta de 0,02 p.p. em relação a quatro semanas atrás.



Fonte: Boletim FOCUS - Banco Central

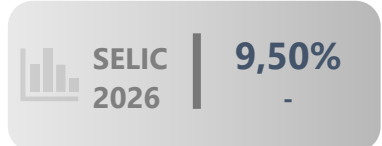
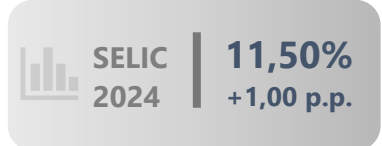
O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) de agosto, divulgado pelo IBGE, foi de 4,24% no acumulado de 12 meses, representando um recuo de 0,26% em relação ao mês anterior. No setor da construção, o Índice Nacional de Custo da Construção - Mercado (INCC-M) apresentou uma variação de 0,64% em agosto, desacelerando em relação à taxa de 0,69% observada no mês anterior, mas acumulando uma alta de 4,84% em 12 meses. A aceleração do INCC em agosto foi impulsionada pelo grupo “Materiais, Equipamentos e Serviços”, que passou de uma variação de 0,58% em julho para 0,69% em agosto, acumulando uma alta de 3,19% em 12 meses. O grupo “Mão de Obra” variou 0,57% em agosto, desacelerando em relação a julho, quando apresentou uma variação de 0,85%; em 12 meses, este grupo acumula uma alta de 7,28%.

## JUROS: MERCADO ESPERA CICLO DE ALTA DA SELIC

A perspectiva para a Selic no último Boletim Focus subiu para 11,50%, um aumento de 1 p.p. em relação à expectativa de quatro semanas anteriores. Para 2025 a expectativa subiu para 10,50%, um aumento de 0,50 p.p. em relação a quatro semanas atrás. Para 2026, as expectativas permaneceram inalteradas em 9,5% pela quarta semana consecutiva.



Fonte: Boletim FOCUS - Banco Central



A expectativa de alta na Selic está sendo refletida nos juros futuros negociados no mercado, que também sofreram elevações. As Taxas Referenciais BM&FBOVESPA do DI, de 3 e 5 anos, negociadas em 20/julho, fecharam em 12,38% e 12,35%, respectivamente. O aumento das taxas futuras afeta negativamente as decisões de investimentos na economia.

**PIB: MERCADO PROJETA CRESCIMENTO DE 3% EM 2024**

O crescimento do PIB no segundo trimestre, divulgado pelo IBGE, foi de 1,4%. Esse resultado reforçou o otimismo do mercado para 2024, com as expectativas em alta. A projeção de crescimento econômico para este ano subiu para 3,00%, um aumento de 0,57 p.p. em relação à previsão de quatro semanas atrás. Para 2025, a expectativa para o PIB aumentou 0,04 p.p., chegando a 1,90%. Já para 2026, a projeção permaneceu inalterada em 2,00%.



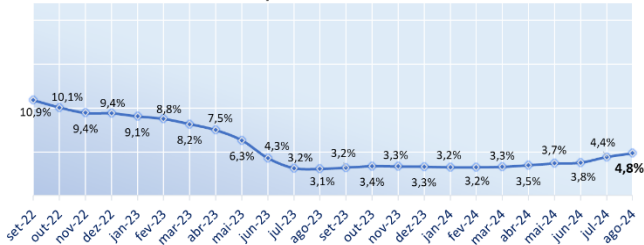
Fonte: Boletim FOCUS - Banco Central



**EVOLUÇÃO DOS PRINCIPAIS INDICADORES**

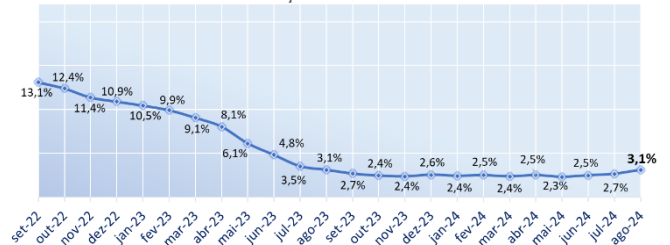
**CUSTOS DA CONSTRUÇÃO**

**INCC – M**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: FGV IBRE

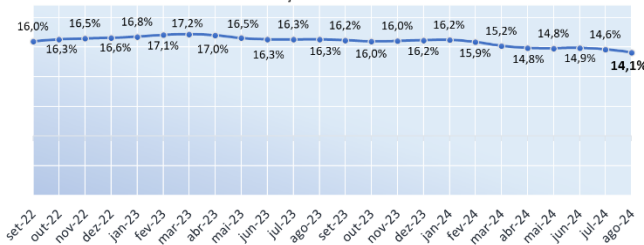
**SINAPI**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: CEF / IBGE

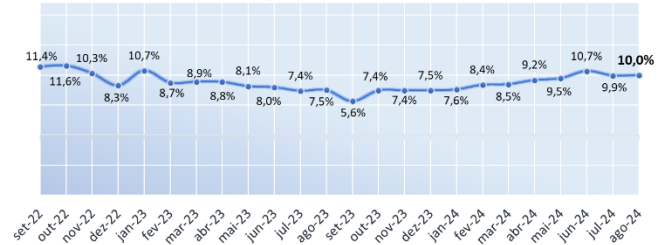
**CUSTOS DE ALUGUÉIS RESIDENCIAIS**

**FIPEZAP – Aluguéis**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: FIPE

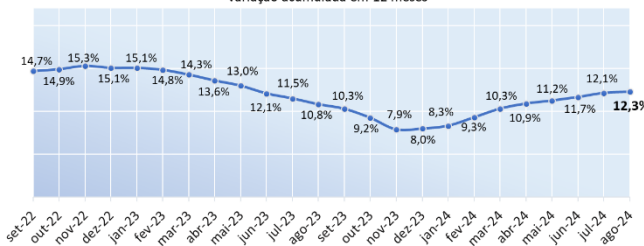
**IVAR – Aluguéis**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: FGV IBRE

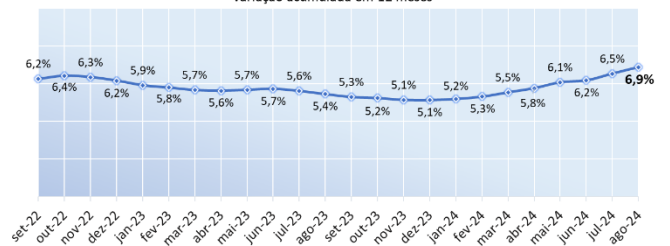
**VALORIZAÇÃO DOS IMÓVEIS RESIDENCIAIS**

**IGMI-R**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: ABECIP

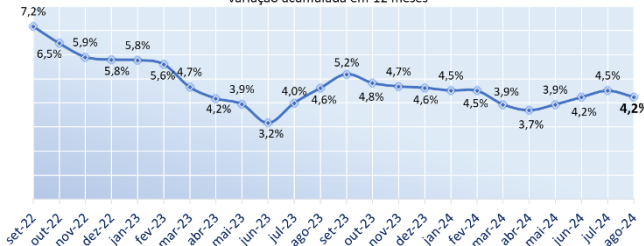
**FIPEZAP – Vendas**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: FIPE

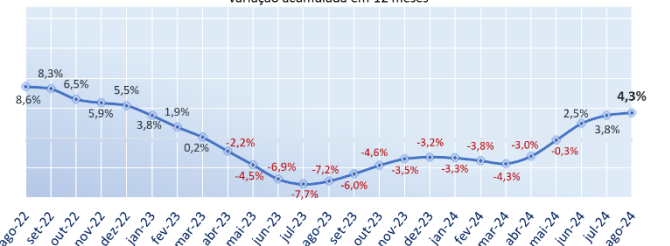
**INFLAÇÃO**

**IPCA**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: ABECIP

**IGP – M**  
variação acumulada em 12 meses



Fonte: FIPE