



PROGRAMAÇÃO - SALA AMÉRICA

Plenária principal - das 08h às 13h

8h às 8h50 | Credenciamento & Welcome Coffee

9h às 9h40 | Conexões estratégicas para um mercado mais forte

 Luiz França, Presidente da ABRAIN

- Jader Filho, Ministro das Cidades

9h40 às 10h20 | A nova era tributária no mercado imobiliário

 Rodrigo Dias, Tributarista, sócio do VBD Advogados

- Melina Rocha, Consultora Internacional do BID e Colaboradora da SERT/MF
- Diego Villar, CEO da Moura Dubeux
- Rodrigo Osmo, Presidente da Tenda

10h20 às 10h40 - Cidades Melhores e o papel do poder público na transformação urbana

- Rodrigo Ashiuchi, secretário do Verde e Meio Ambiente da cidade de São Paulo
- Julia Maia Jereissati, Secretária Adjunta Municipal de Urbanismo e Licenciamento.

10h40 às 11h | Inteligência artificial na prática: compreenda os limites, potenciais e aplicações reais no setor

- Igor Bentes, Sócio-fundador da Paggo
- Thomas Von Buettner, Sócio-fundador da Paggo

11h às 11h40: Conexões que transformam: inovação na incorporação

 Bianca Setin, Vice-presidente da Setin

- Francis Navarro, Diretor de Tecnologia e Inovação da BRZ Empreendimentos
- Lucas Freitas, Head de Ofertas do Segmento de Construção da TOTVS
- Marcelo Xavier, Diretor do segmento de Construção da Senior Sistemas

11h40 às 12h | Inteligência artificial: alavanca de crescimento e escalabilidade na comercialização imobiliária

- José Thomaz Pereira, Co-Fundador e CRO da Lastro

12h às 12h40 | Soluções de funding para garantir a sustentabilidade do setor

 Ricardo Valadares Gontijo, CEO da Direcional

- Inês Magalhães, Vice-presidente de Habitação da CAIXA
- Sandro Gamba, Presidente da Abecip
- Luiz França, presidente da ABRANC

13h - Almoço

Programação sujeita a alteração



PROGRAMAÇÃO - SALA AMÉRICA DO SUL

Financiamento e Crédito | das 14h20 às 17h

Chairperson | Renato Lomonaco, Diretor de Assuntos Econômicos da ABRAIN

14h20 às 15h00 | Impactos do ambiente econômico no financiamento imobiliário

- Kátia Araújo, Diretora de Real Estate da Wiz Corporate
- Marcello Andreotti, CFO da ADN Incorporadora
- Roberto Carlos Ceratto, Diretor de Habitação da CAIXA

15h00 às 15h40 | O papel estratégico dos sistemas na gestão financeira do mercado imobiliário

- 🗣️ Renato Lomonaco, Diretor de Assuntos Econômicos da ABRAIN
- Everton Teixeira, Diretor Administrativo e Financeiro da Jotanunes Construtora
 - Guilherme Manzi, Gerente de Negócios Imobiliários da Núclea
 - José Vinicius Junco, Gestor de Ofertas Linha Gesplan da TOTVS

15h40 às 16h | CFO do futuro: tendências e ferramentas que estão redefinindo a tesouraria

- Igor Bentes, Sócio-fundador da Paggo
- Thomas Von Buettner, Sócio-fundador da Paggo

16h00 às 16h40 | O novo crédito imobiliário: escala e acesso ao mercado de capitais

- 🗣️ Renato Lomonaco, Diretor de Assuntos Econômicos da ABRAIN
- Bruno Ghiggino, CFO da Nortis
 - Evandro Nobre Cruz, Diretor Jurídico e Institucional, BRN
 - Sofia Guerra, Head de Imobiliário da Opea



PROGRAMAÇÃO - SALA AMÉRICA DO NORTE

Inovação, Tendências de Mercado e Comportamento do Consumidor | das 14h20 às 17h

Chairperson | Francis Navarro, Diretor de Tecnologia da BRZ & Franciane Sotero, Diretora de Marketing e Novos Negócios da ABRAINC

14h20 às 15h10 | Inteligência Artificial aplicada ao desenvolvimento e vendas de imóveis

-  Bruno Loretto, Managing Partner da Terracotta Ventures
- Gleisson Herit, CEO do glemO
 - José Thomaz Pereira, Co-fundador e CRO da Lastro
 - Rafael Yoshioka, Diretor na Hypnobox by Senior Sistemas
 - Rogério Oliveira, Diretor Comercial da INC Empreendimentos

15h10 às 16h00 | Inovação na construção das cidades do futuro

Pitch: Moradores felizes, reputação blindada: Como a parceria com administradoras reduz o retrabalho e fortalece a marca da construtora

- Talita Zampieri, CMO da Superlógica
- Marcio Zaitz, CEO BBZ Administração de Condomínios

Pitch: A evolução do transporte vertical em arranha-céus

- Douglas Beckman, Gerente Comercial de Novas Instalações da Atlas Schindler

Debate:

- Francis Navarro, Diretor de Tecnologia e Inovação da BRZ Empreendimentos
- Marcos Vinícius, Sócio-diretor da Habras Construtora e Incorporadora

16h às 16h40 | Um olhar para o cliente — comportamento e experiência

 Juliana Sousa, Gerente de Experiência do Cliente Cyrela

- Gustavo Zanotto, Co-founder da Proptalks
- Juliana Nardy, Fundadora da Crown Consultoria
- Rodrigo Figueredo, CEO da Verbo

16h40 às 17h | Debates, integração e encerramento



PROGRAMAÇÃO - SALA LABRADOR

ESG e Construção Civil | das 14h20 às 17h

Chairperson | Rodrigo Minoru, Gerente de Dados da ABRAINC

14h20 às 14h40 | Matriz de Materialidade no setor de incorporação imobiliária

- Marcia Menezes, Diretora de Inovação, Tecnologia e ESG do CTE

14h40 às 15h20 | CVM e sustentabilidade: a nova Regra IFRS-S1 já é obrigatória. Sua empresa está pronta?

 Marcia Menezes, Diretora de Inovação, Tecnologia e ESG do CTE

- Arthur Covatti, CEO e Cofundador da DEEP
- Elanne Almeida, Sócia de Mudanças Climáticas e Sustentabilidade na EY Brasil
- Ronaldo Cury, Vice-presidente Institucional e RI da Cury

15h20 às 16h00 | Trabalho e gênero na construção civil

- Camila Freitas Alhadeff, Diretora Executiva do Instituto Mulher em Construção
- Daniela Lima, Head de RH da Cury

16h às 16h20 | Meio Ambiente: As questões climáticas e os impactos nas cidades

- Juliana Pellegrini, ASHRAE Brasil Chapter

16h20 às 17h | Case Tegra: Construção sustentável na prática

- Fabio Almeida de Barros, Diretor de Construção e Sustentabilidade da Tegra Incorporadora



PROGRAMAÇÃO - SALA YUKON

Segurança Jurídica | das 14h20 às 17h

Chairperson | Danila Oleinik, Diretora Jurídica da ABRAINC

14h20 às 14h40 | Incorporação imobiliária: panorama jurídico e perspectivas

- Guilherme Freitas, Diretor Jurídico da MRV Engenharia

14h40 às 15h20 | Segurança jurídica: pilar da evolução no setor da incorporação imobiliária

- Carlos Augusto de Andrade Jenier, Diretor Jurídico da CAIXA
- Fernanda Moraes, Consultora Jurídica do Ministério das Cidades
- Guilherme Freitas, Diretor Jurídico da MRV Engenharia
- Laura Ribeiro Henriques, Diretora Jurídica da Direcional Engenharia

15h20 às 16h00 | Consenso em debate: Mercado imobiliário, Sistema Financeiro e Registro de Imóveis e o desenvolvimento do setor no Brasil

🗣️ Mediador: Bernardo Chezzi, Coordenador FDI

- Ari Álvares Pires Neto, Presidente do RIB
- Aristóteles Passos Costa Neto, Vice-Presidente da CBIC
- Danila Oleinik, Diretora Jurídica da ABRAINC
- Filipe Pontual, Diretor Executivo da Abecip
- Flaviano Galhardo, Diretor Geral ONR
- José Paulo Baltazar, Presidente IRIB

16h10 às 17h | Transações imobiliárias e conformidade: um olhar estratégico sobre regularidade jurídica

- Fernanda de Freitas Leitão, Tabeliã do 15º Ofício de Notas do Rio de Janeiro
- Fabrício Almeida, Diretor de Negócios e Produtos na PDtec/B3
- Márcia Bonilha Novo, Diretora Jurídica e Compliance Officer da Setin
- Rafaella de Carvalho Corti, Diretora Jurídica Corporativa da Cyrela
- Rafael Ricardo Gruber, Oficial do 6º Registro de Imóveis da Capital/SP

17h | Encerramento

Programação sujeita a alteração



PATROCINADORES

ESTE EVENTO É POSSÍVEL COM A PARCERIA DE INSTITUIÇÕES E EMPRESAS QUE PENSAM E CONSTROEM O FUTURO DO MERCADO IMOBILIÁRIO.

O NOSSO MAIS SINCERO OBRIGADO:

PATROCINADOR DIAMANTE



PATROCINADORES PLATINUM



PATROCINADORES OURO



PATROCINADORES PRATA



PATROCINADORES BRONZE



ACOMPANHE A ABRAIN NAS REDES SOCIAIS E FIQUE POR DENTRO DOS PRINCIPAIS TEMAS QUE IMPACTAM O SETOR DE INCORPORAÇÃO IMOBILIÁRIA



www.abrainc.org.br